

# Cascina La Famó



## Preise & Leistungen

### Preise für 2018

	Apartment 1: "Alba"		Apartment 2: "Asti"	
	<i>4 bis 6 Tage</i>	<i>7+ Tage</i>	<i>4 bis 6 Tage</i>	<i>7+ Tage</i>
Hochsaison	€120 / Tag	€110 / Tag	€100 / Tag	€ 90 / Tag
Mittelsaison	€110 / Tag	€100 / Tag	€ 90 / Tag	€ 80 / Tag
Nebensaison	€ 100/ Tag	€ 90 / Tag	€ 80 / Tag	€ 70 / Tag

Hochsaison: 23. Juni bis 01. September

Mittelsaison: 28. April bis 23. Juni  
01. September bis 20. Oktober

Nebensaison: 20. Oktober bis 24. November

### Preise

Die Preise basieren auf der Belegung von 2 Personen pro Wohnung. Eine zusätzliche Person kostet €15 pro Nacht.

Die Preise inkludieren Strom, Heizung, Bettwäsche und Handtücher, Geschirrtücher, freien Internetanschluß und gebührenfreie Ortsgespräche. Die Endreinigung kostet €40 und wird mit der Miete verrechnet.

Handtücher und Geschirrtücher werden wöchentlich gewechselt. Der zusätzliche Wechsel von Bettwäsche ist möglich und kostet €10 pro Person und Wechsel.

Gäste werden gebeten, ausreichende Badetücher für den Pool mitzubringen: wir haben qualitativ sehr hochwertige Liegen und verzichten aus hygienischen Gründen auf die Auflagen. Bei Bedarf können Poolbadetücher beige gestellt werden. Die Miete der Poolbadetücher kostet €5 pro Badetuch und pro Wechsel.

Eventuelle Nebenkosten sind vor Ort in bar zu bezahlen.

### **Maximalbelegung**

Die Maximalbelegung pro Wohnung beträgt 3 Personen. Bei Buchung sind die Geburtsdaten der Gäste unter 18 Jahren erforderlich.

### **Mindestaufenthaltsdauer**

Der Mindestaufenthalt beträgt 4 Nächte. In den Monaten Juni, Juli, August und September beträgt der Mindestaufenthalt 6 Nächte mit Ankunft/Abreise am Samstag oder Sonntag.

### **Anreise/Abreise**

Falls nicht anders vereinbart, können die Ferienwohnungen ab 16.00 Uhr bezogen werden. Am Tage der Abreise muß die Wohnung bis spätestens 10.00 Uhr geräumt werden oder nach Vereinbarung. Wir ersuchen unsere Gäste, die Wohnung besenrein, einschließlich gereinigtem Geschirr und entsorgtem Müll, zu hinterlassen.

### **Anzahlung**

Bei Buchung sind 30% des Gesamtmietpreises zu bezahlen. Die Buchung erfolgt bei Erhalt der Anzahlung, die binnen 10 Tagen ab Erhalt der Zahlungsinformation zu erfolgen hat. Mit der geleisteten Anzahlung erklärt sich der Gast mit den Zahlungsmodalitäten als einverstanden.

### **Endzahlung**

Die Endzahlung muß binnen 8 Wochen vor Urlaubsantritt erfolgen.

### **Rücktritt durch den Vertragspartner - Stornogebühr**

<i>Anzahl der Tage bis zum Ankunftstag</i>	<i>Fällige Stornogebühr</i>
56+	Anzahlung
29-56	50% des Gesamtmietpreises
15-28	75% des Gesamtmietpreises
1-14	90% des Gesamtmietpreises
0	100% des Gesamtmietpreises

Bei Rücktritt des Vertragspartners muß der Vermieter schriftlich per Email verständigt werden.

### **Reiseversicherung**

Es ist empfehlenswert eine Reiseversicherung abzuschließen. Sie bietet:

- Ersatz der Kosten bei Nichtantritt des Urlaubes
- Ersatz der Kosten bei Abbruch des Urlaubes
- Ersatz der Kosten für Zusatzleistungen
- Ersatz der Kosten bei Verlust oder Beschädigung von Gegenständen

### **Schlüssel**

Der Wohnungsschlüssel mit elektronischem Toröffner wird dem Gast bei Ankuft übergeben. Sollte der Gast den Schlüssel mit dem Toröffner verlieren, wird ein Ersatzset mit € 120 verrechnet, die vor Ort in bar zu bezahlen sind.

### **Internet**

Der Internetanschluß erfolgt via WELAN oder mit Kabel durch einen ADSL Router. Gäste, die das Internet benützen wollen, werden gebeten, ihren eigenen Computer/Smartphone mitzubringen. Für den Kabelanschluss stellen wir bei Bedarf ein RJ-45 Ethernetkabel zur Verfügung. WELAN Benutzer benötigen kein Passwort.

### **Rauchen**

Wir bedauern, doch Rauchen ist in den Ferienwohnungen nicht gestattet.

### **Tiere**

Wir bedauern, doch Haustiere sind nicht gestattet.

### **Swimmingpool**

Der Swimmingpool steht den Gästen vom 10. Mai bis zum 10. Oktober zur Verfügung.

### **Heizung**

Die Ferienwohnungen verfügen über Zentralheizung, die falls erforderlich, zwischen 11. Oktober und 9. Mai des folgenden Jahres in Betrieb ist.